

Số: 257/TB-TTĐVDGTS

Tuyên Quang, ngày 30 tháng 11 năm 2020

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TUYÊN QUANG	
ĐẾN	Số: 5891
	Ngày 01/12/2020
Chuyển:
Số và ký hiệu HS:

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

* Tổ chức đấu giá tài sản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (Số 06, Đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: 02073.816.375)**

* Đơn vị có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Sơn. (Thôn Trầm Âm, xã Thắng Quân, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang. Điện thoại: 02073.872.373)**

I. TÀI SẢN ĐẤU GIÁ, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC.

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số: 43; tờ bản đồ số: 114. Địa chỉ thửa đất: Thôn 14, xã Mỹ Bằng, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang. Diện tích: 350,7m² (Ba trăm năm mươi phẩy bảy mét vuông). Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 350,7m²; sử dụng chung: Không. Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn: 200m²; đất trồng cây lâu năm 150,7m². Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm đến ngày 01/7/2064. Nguồn gốc: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 200m²; công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 150,7m². Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BS958949, số vào sổ CH03508 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Sơn cấp ngày 12/7/2017 mang tên người sử dụng ông Nguyễn Văn Chung, sinh năm 1977 và bà Nguyễn Thị Bích, sinh năm 1980; địa chỉ thường trú: Thôn 14, xã Mỹ Bằng, huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang.

1.2. Tài sản gắn liền trên đất: 01 nhà xây 02 tầng và các tài sản khác trên đất.

(Tài sản nhận bàn giao theo số liệu đo đạc thực tế tại Biên bản kê biên, xử lý tài sản hồi 08 giờ 00 phút, ngày 29/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Sơn)

2. Giá khởi điểm: 912.427.500đồng (Chín trăm mười hai triệu bốn trăm hai mươi bảy nghìn năm trăm đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo quy định của pháp luật; bước giá: **5.000.000đ/bước** (Năm triệu đồng).

3. Tiền đặt trước: 180.000.000đồng/hồ sơ (Một trăm tám mươi triệu đồng chẵn) nộp vào tài khoản số **8106.2010.02558** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng NNo&PTNT chi nhánh thành phố Tuyên Quang từ ngày 18/12/2020 đến 16 giờ 00 phút, ngày 22/12/2020 tiền đặt trước phải có trong tài khoản của Trung tâm.

II. NỘP HỒ SƠ, XEM TÀI SẢN, ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ.

1. Niêm yết công khai từ ngày 02/12/2020; xem trực tiếp tài sản từ ngày 16/12/2020 đến ngày 17/12/2020 tại nơi có tài sản.

2. Bán hồ sơ và tiếp nhận đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 02/12/2020 đến ngày 18/12/2020 trực tiếp tại Trung tâm. Hồ sơ tham gia: **500.000**đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

(Tất cả các thời gian trên tính trong giờ hành chính)

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ; ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ.

1. Đấu giá tài sản hồi 08 giờ 30 phút, ngày **23/12/2020** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Đấu giá bằng phương thức trả giá lên với hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

3. Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật có nhu cầu đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, đăng ký đấu giá, và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định. Liên hệ điện thoại **02073.816.375** để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Sơn (Biết, niêm yết);
- Trang Thông tin điện tử Sơ Tư pháp (Thông tin);
- Báo Tuyên Quang (Quảng cáo trong hai số ngày 01/12/2020 và ngày 04/12/2020);
- Phần mềm quản lý thông tin đấu giá tài sản (Đăng tải);
- UBND xã Mỹ Bằng (Niêm yết);
- Niêm yết công khai;
- Ông Nguyễn Văn Chung và bà Nguyễn Thị Bích (Biết);
- Lưu: VT, HS (Tg.15b).

GIÁM ĐỐC



Đoàn Diệu Thúy